

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' DI CASE VACANZA IN FORMA IMPRENDITORIALE

Il / la sottoscritta \_\_\_\_\_

nato/a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ cittadinanza \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) indirizzo \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_

tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

Cod. Fisc \_\_\_\_\_

titolare / in qualità di \_\_\_\_\_

della Società \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) indirizzo \_\_\_\_\_,

P.IVA \_\_\_\_\_

iscritta al Registro delle Imprese di \_\_\_\_\_ con numero \_\_\_\_\_ consapevole di quanto prescritto all'art.19 della L.24 / 190 e delle sanzioni previste, nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità di atti di cui agli art. 75 e 76 del D.P.R. 445 / 00, dell'art.21 della L. 241 / 90 e dell'art. 483 del Codice Penale

SEGNALA CHE IN DATA 02/05/2018 INIZIA

l'attività di case vacanza in forma imprenditoriale;

l'attività di case vacanza in forma imprenditoriale a seguito di ristrutturazione con ampliamento/riduzione della capacità ricettiva:

con aggiunta di nuovi immobili: interno/i \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_

Senza aggiunta di nuovi immobili

l'attività di case vacanza in forma imprenditoriale con cambio classificazione

l'attività di case vacanza in forma imprenditoriale con cambio di denominazione dell'esercizio

l'attività di case vacanza in forma imprenditoriale con attribuzione di specificazione aggiunta

l'attività di case vacanze in forma imprenditoriale per subentro nell'esercizio a seguito di: \_\_\_\_\_

affitto di azienda

affitto di ramo d'azienda o cessione d'azienda a seguito dell'avvenuta seguente modifica

societaria: a \_\_\_\_\_

da \_\_\_\_\_

l'attività a seguito della modifica del Legale Rappresentante:

da \_\_\_\_\_

a \_\_\_\_\_

altro \_\_\_\_\_

l'inizio attività di case vacanza in forma imprenditoriale con inserimento del/dei servizio/i di \_\_\_\_\_

l'inizio attività di case vacanza in forma imprenditoriale a seguito di cambio di / dei soggetto/i preposto/i alla gestione dell'esercizio \_\_\_\_\_

**Dichiara che l'esercizio è composto dai seguenti appartamenti:**

- n. 1 indirizzo \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ int \_\_\_\_\_ composto da camere n \_\_\_\_\_ di cui singole \_\_\_\_\_ doppie \_\_\_\_\_ triple \_\_\_\_\_ quadruple \_\_\_\_\_ per un totale di posti letto n \_\_\_\_\_

- n.2 indirizzo \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Sc \_\_\_\_\_ int \_\_\_\_\_ composto da camere n \_\_\_\_\_ di cui singole \_\_\_\_\_ doppie \_\_\_\_\_ triple \_\_\_\_\_ quadruple \_\_\_\_\_ per un totale di posti letto \_\_\_\_\_
- n.3 indirizzo \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ int \_\_\_\_\_ composto da camere n \_\_\_\_\_ di cui singole \_\_\_\_\_ doppie \_\_\_\_\_ triple \_\_\_\_\_ quadruple \_\_\_\_\_ per un totale di posti letto n \_\_\_\_\_
  - n.4 indirizzo \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ int \_\_\_\_\_ composto da camere n \_\_\_\_\_ di cui singole \_\_\_\_\_ doppie \_\_\_\_\_ triple \_\_\_\_\_ quadruple \_\_\_\_\_ per un totale di posti letto n \_\_\_\_\_

composto da camere n \_\_\_\_\_ di cui singole \_\_\_\_\_ doppie \_\_\_\_\_ triple \_\_\_\_\_ quadruple \_\_\_\_\_ per un totale di posti letto n \_\_\_\_\_

#### **E DAI SEGUENTI MONOLOCALI:**

- n.1 indirizzo \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ int \_\_\_\_\_ composto da un totale di posti letto n \_\_\_\_\_
- n.2 indirizzo \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ int \_\_\_\_\_ composto da un totale di posti letto n \_\_\_\_\_
- n.3 indirizzo \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ int \_\_\_\_\_ composto da un totale di posti letto n \_\_\_\_\_
- n. 4 indirizzo \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ int \_\_\_\_\_ composto da un totale di posti letto n \_\_\_\_\_

oppure

- vedi elenco allegato di tutte le unità immobiliari parte integrante della presente segnalazione

#### **DICHIARA**

Di non essere nelle condizioni ostative di cui agli art.11,12 e 92 del T.U.L.P.S. (R.D.773/31) e nei propri confronti non sussistono cause di divieto, sospensione o decadenza previste dall' art. 10 della

L. 575/65 come modificata dal D.P.T. 252/98 (c.d. legge antimafia);

- \_ che l'immobile/gli immobili è/sono di proprietà di \_\_\_\_\_
- \_ oppure, in caso di più proprietari: vedi elenco allegato dei proprietari di ogni unità immobiliare, parte integrante della presente segnalazione;
- \_ che le categorie catastali di ogni unità immobiliare sono quelle di cui all'allegato elenco che forma parte integrante della presente segnalazione;
- \_ che il periodo di apertura dell'esercizio sarà \_\_\_\_\_
- \_ che per le unità immobiliari sopra indicata non occorre il rilascio del Certificato Prevenzioni Incendi, in quanto struttura con capacità ricettiva inferiore ai 25 posti letto, e che sono state adottate tutte le disposizioni di sicurezza di cui al Titolo III del D.M.9 aprile 1994 e successive modifiche ed integrazioni;
- \_ che l'esercizio è stato classificato dall'Azienda di Promozione Turistica della Provincia di \_\_\_\_\_ alla categoria \_\_\_\_\_ con attestato prot \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- \_ che è stata variata la classificazione alla categoria \_\_\_\_\_ dell'esercizio dall'Azienda di Promozione Turistica della Provincia di \_\_\_\_\_ con attestato prot \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- \_ che ha presentato all'Azienda di Promozione Turistica della Provincia di \_\_\_\_\_ la domanda di classificazione dell'esercizio alla categoria \_\_\_\_\_ prot \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e non avendo ricevuto alcuna comunicazione o visita di sopralluogo dall'Azienda si avvale del silenzio/assenso di cui all' art.6, comma 4 del Regolamento Regionale n.16/2008;

- che risulta confermato il possesso e la vigenza dei titoli inerenti il rispetto delle normative in materia ambientale, edilizia, urbanistica, igienico ± sanitaria e di sicurezza elencati nell'autorizzazione amministrativa n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ precedentemente rilasciata;
- che la presente segnalazione sostituisce la precedente dichiarazione di inizio attività prot \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;
- che è preposta /o alla gestione dell'esercizio:

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_  
nato/a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ Cittadinanza \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) Indirizzo \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
cap \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_

spazio per altre dichiarazioni \_\_\_\_\_

### ALLEGA

- fotocopia del proprio documento di riconoscimento \_\_\_\_\_  
n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- per le società: l'atto costitutivo e lo statuto
- per le ditte individuali non iscritte al Registro delle Imprese: certificato di attribuzione della Partita Iva riportante il codice attività di case vacanze in forma imprenditoriale;
- verbale dell'assemblea dei soci ad assumere la titolarità dell'esercizio oggetto delle presente segnalazione del \_\_\_\_\_ ( in caso di subentro):

- contratto di affitto d'azienda
- contratto di affitto di ramo di azienda
- contratto cessione d'azienda
- altro

con atto pubblico rep \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ redatto dal Notaio \_\_\_\_\_

oppure  
scrittura privata del \_\_\_\_\_ registrata il \_\_\_\_\_ prot \_\_\_\_\_

I documenti tecnici

- n.2 planimetrie sottoscritte da \_\_\_\_\_, tecnico iscritto all'albo o ordine professionale, in data \_\_\_\_\_ della/e unità immobiliare/i, in scala 1:50 o 1:100, con indicazione dei dati catastali, della superficie utile dei vani, dell'altezza, del numero dei posti letto, dei vani comuni, dei vani riservati ai residenti e delle eventuali aree di pertinenza contenenti la dichiarazione asseverata di conformità della struttura alle normativa urbanistica, edilizia, sicurezza degli impianti, igienico sanitaria

altra documentazione tecnica \_\_\_\_\_

I documenti inerenti la disponibilità dei locali (barrare la casella che interessa);

In caso di proprietà: copia dell'atto di compravendita stipulato presso il Notaio \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ rep \_\_\_\_\_

In caso di:  usufrutto  locazione  sub locazione  comodato (barrare la casella di interesse)

Copia dell'atto stipulato presso il Notaio \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ rep \_\_\_\_\_

copia della scrittura privata stipulata il \_\_\_\_\_ registrata all'Ufficio delle Entrate di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot \_\_\_\_\_

atto /i di assenso, a firma autentica, del/i proprietario/i - usufruttuario/i dei locali allo svolgimento dell'attività ricettiva di case vacanze; in forma imprenditoriale; corredato da fotocopia del documento d'identità dello / degli stesso /i;

Comunicazione/i al/i proprietario /i \_\_\_\_\_

**I documenti relativi ai soggetti preposti all'esercizio:**

- \_ la dichiarazione dei soggetti preposti all'esercizio di non essere nelle condizioni ostative di cui agli articoli 11, 12 e 92 del Testo unico delle leggi di pubblica sicurezza approvato con regio decreto 18 giugno 1931, n.773 e all'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n.575 come modificato dal D.P.R. 252 /98 (c.d. legge antimafia);
- \_ l' autorizzazione dell' Impresa allo svolgimento dell' incarico di soggetto/i preposto /i all' esercizio, comprensiva dell' accettazione degli incaricati;
- \_ copia del/i documento/i di identità del/ dei soggetti preposti alla gestione

**Altri allegati:**

- \_ copia del documento attestante la stipula di apposita assicurazione per i rischi di responsabilità civile nei confronti dei clienti per ogni unità immobiliare;
  - \_ Originale della precedente autorizzazione o Dia prot \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - \_ Altro \_\_\_\_\_
- 

(Nel caso di non contestuale avvio dell' attività)

Il sottoscritto si impegna a restituire la precedente autorizzazione prot \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ alla sopra indicata data di avvio dell' attività ricettiva.

Data -----

Firma

-----