



CITTÀ DI AFRAGOLA
CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI
SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO PATRIMONIO

AVVISO PUBBLICO

REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO

ai sensi del Regolamento Regionale n. 11 del 28 ottobre 2019, art 33

La Regione Campania con circolare PG. 955202 del 17 aprile 2020 ha comunicato che sono stati rideterminati i termini di scadenza riportati nell'art. 22 “Criteri per la determinazione del canone” e nell'art. 33 “occupazioni improprie” del regolamento regionale n.11/2019 avente ad oggetto “Nuova disciplina per l'assegnazione, per la gestione e per la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica” nel modo in cui segue:

- 1) il termine per la presentazione da parte degli assegnatari ERP dell'ISEE e di ogni altra documentazione necessaria per la determinazione del canone di cui all'art. 22 fino al **20 settembre 2020**
- 2) il termine per la presentazione da parte degli occupanti senza titolo legittimamente di alloggi ERP delle domande di regolarizzazione di cui all' art. 33 **FINO AL 20 LUGLIO 2020.**

PERTANTO SI RENDE NOTO

che tutti i nuclei familiari in possesso dei requisiti previsti dall'art 9 comma I del Regolamento Regionale n.11/2019 che occupano, senza titolo legittimo alloggi di ERP di proprietà del comune di Afragola, possono regolarizzare la propria posizione presentando apposito modello **ENTRO LA DATA DEL 20 LUGLIO 2020.**

I requisiti richiesti sono:

- occupare l'alloggio da almeno tre anni dalla data di entrata in vigore del presente regolamento;
- non aver sottratto il godimento di altro assegnatario mediante reato di violazione di domicilio o altro reato assimilato;
- non aver condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a sette anni ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena;
- impegnarsi al pagamento di tutti i canoni ed i servizi maturati dalla data di occupazione, così come determinati all'art. 22 del citato regolamento;
- il possesso dei requisiti di cui all'art 9, comma 1 del Regolamento Regionale n. 11/2019.

Gli appositi modelli sono disponibili sul sito web dell'Ente all'indirizzo www.comune.afragola.na.it, nell'area tematica “Gli Uffici Informano” e “Sezione Modulistica”.

Le domande dovranno pervenire entro il **20/07/2020** nei seguenti modi:

- Direttamente a mano al Protocollo dell'Ente sito in Piazza Municipio 1 dalle ore 9,00 alle 12,00 nelle giornate dal lunedì al venerdì e dalle ore 15,00 alle 18,00 anche nei giorni di martedì e giovedì;

- con Raccomandata A/R;
- a mezzo PEC al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.afragola.na.it.

**NON SARANNO PRESE IN CONSIDERAZIONE DOMANDE PERVENUTE OLTRE IL
TERMINE DEL 20 LUGLIO 2020 AL PROTOCOLLO DELL'ENTE SEPPER INViate
PER POSTA IN DATA ANTECEDENTE ALLA SCADENZA.
GLI ISTANTI SONO RESPONSABILI DELLA SPEDIZIONE DEI PLICHI E
DELL'EVENTUALE CONSEGNA IN RITARDO**

L'Assessore al Patrimonio
Giuseppe Affinito

Il Sindaco
Claudio Grillo