

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI CASORIA AFRAGOLA ED ARZANO  
 COMUNE CAPOFILA CASORIA  
 Via Pio XII 80026 – CASORIA (NA)  
 sua@pec.comune.casoria.na.it

procedura di gara indetta nell'interesse del Comune di Afragola  
VERBALE N. 20 DEL 24/04/2018 – SEDUTA PUBBLICA

**OGGETTO :** *Piano manutentivo delle strade e degli spazi del Rione San Marco e delle aree urbane servite dalle Via Saggese e Ferrarese. Intervento 1 Area di Via Ferrarese e traverse annesse – CIG:7274713E7- CUP:B47H16000700004*

L'anno duemiladiciotto il giorno ventiquattro del mese di aprile, alle ore 10:00, nella sede della Centrale Unica di Committenza costituita tra i Comuni di Casoria, Afragola ed Arzano sita in Casoria Alla Via Pio XII , si è costituita la Commissione giudicatrice nelle persone di: Ing. Nunzio Boccia, in qualità di Presidente , l'Ing. Domenico Maiello Funzionario del Settore Edilizia Pubblica e l'Arch. Augusto Prisco Funzionario del Servizio Patrimonio, in qualità di componenti la Commissione, giusto Decreto Dirigenziale del Dirigente della Centrale Unica di Committenza n. 1 del 04/01/2018; -----

Il Presidente della Commissione funge altresì da segretario verbalizzante;-----

Il Presidente ed i Componenti dichiarano di non trovarsi in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla legge, come da dichiarazioni allegate al presente atto, come per legge.-----

**PREMESSO CHE**

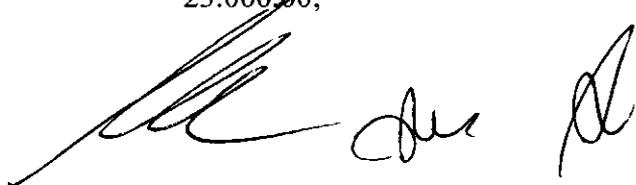
- con determinazione dirigenziale n. 1146 del 05/10/2017, si approvavano il Capitolato Speciale d'appalto, il Bando/disciplinare con relativi allegati e si stabiliva di indire procedura di gara per Piano manutentivo delle strade e degli spazi del Rione San Marco e delle aree urbane servite dalle Via Saggese e Ferrarese. Intervento 1 Area di Via Ferrarese e traverse annesse – CIG:7274713E7- CUP:B47H16000700004, da esperirsi mediante procedura aperta ex art.60 del D.Lgs 50/2016, con aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice dei Contratti in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa; -----

- 
- con la determinazione dirigenziale innanzi indicata veniva prevista la pubblicazione del bando di gara sulla GURI, sul sito internet ed all'Albo Pretorio della CUC, nonché all'albo Pretorio e sul sito Istituzionale del Comune di Afragola, Ente nel cui interesse è stata indetta la procedura di gara ed altresì su quattro quotidiani; -----
  - le pubblicazioni sono regolarmente avvenute e, precisamente sulla GURI n.132 del 15/11/2017, all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale della CUC, nonché all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Afragola, Ente nel cui interesse veniva indetta la procedura di gara;-----
  - nel termine di scadenza delle offerte, ore 14:00 del giorno 11/12/2017, pervenivano n. 32 (TRENTADUE) offerte, come da comunicazione dell'Ufficio protocollo del Comune di Casoria -----
  - Con nota del 18/04/2018, si comunicava alle ditte, a mezzo pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Afragola e della CUC, che l'inizio delle operazioni di gara (lettura punteggi offerta tecnica ed apertura offerta economica) sarebbe avvenuto in data odierna, ore 10:00.-----
  - Sono presenti i seguenti testimoni: Sig. Antonio Cocco Legale rappresentante della ditta: COCEDIL S.a.s., Sig. Pasquale Viro legale rappresentante della ditta: VIRO Costruzioni, Sig. Barrino Pasquale rappresentante della ditta: IMPREGINA S.r.l.; Arch. Corvino Francesco rappresentante della ditta: Gruppo Petrillo; Sig. Esposito Rossella rappresentante della ditta. R.D.R. S.n.c.; Sig. Romano Salvatore rappresentante della ditta: Romano Costruzioni & C. S.r.l.; Sig. Diana Luigi rappresentante della ditta DISA S.r.l.; Sig. Rodontini Tommaso rappresentante della ditta: Consorzio stabile Campania; Sig. Natale Eduardo rappresentante della ditta: DIGECO S.r.l.; -----

### LA COMMISSIONE

dopo aver ricordato ai presenti l'oggetto della procedura e le modalità di partecipazione e presentazione delle offerte, come emerge dagli atti di gara, da lettura dei punteggi assegnati dalla commissione all'offerta tecnica e dei nominativi delle ditte che non hanno raggiunto il punteggio per superare lo sbarramento, poi procede all'apertura dell'offerta economica delle singole ditte: -----

1. CONSORZIO FENIX offre il ribasso del 16,517% manodopera €.302.500,00 sicurezza 12.500,00;
2. SOC. COCEDIL SAS, offre il ribasso del 21,58% manodopera €.370.000,00 sicurezza 23.000,00;
3. DISA SRL offre il ribasso del 26,227% manodopera €.200.000,00 sicurezza 17.000,00;
5. CREDITINO DOMENICO SRL offre il ribasso del 25,00% manodopera €.348.792,25 sicurezza 13.397,48;
6. R.D.R. SNC DI RECCIA M. offre il ribasso del 19,908% manodopera €.450.000,00 sicurezza 25.000,00;
7. ANDREOZZI SRL offre il ribasso del 27,52% manodopera €.245.999,24 sicurezza 23.000,00;



8. IMPRESA APPALTI SRL offre il ribasso del 25,868% manodopera €.265.000,00 sicurezza 19.500,00;
9. ROMANO COSTRUZIONI E C SRL offre il ribasso del 33,13% manodopera €.313.200,00 sicurezza 10.500,00;
10. GICA PROJECT SRL GIUSEPEP CASILLO COSTRUZIONI SRL COGEMA SRL offre il ribasso del 28,738% manodopera €.348.000,00 sicurezza 10.000,00;
11. CONSORZIO STABILE CAMPANIA offre il ribasso del 19,999% manodopera €.300.000,00 sicurezza 18.000,00;
12. DAN.I.C. COSTRUZIONI SRL offre il ribasso del 19,125% manodopera €.281.085,73 sicurezza 10.500,00;
13. DIGECO S.r.l. offre il ribasso del 25,75% manodopera €.350.000,00 sicurezza 10.000,00;
14. IMPRESA BENE LUIGI offre il ribasso del 24,00% manodopera €.350.000,00 sicurezza 4.200,00;
15. GRUPPO BENE IMPRESA BENE DOTT.ANTONIO SRL offre il ribasso del 26,70% manodopera €.360.000,00 sicurezza 6.672,31;
16. CIRO MENOTTI SOC. COOP. offre il ribasso del 33,675% manodopera €.229.876,33 sicurezza 7.108,70;
17. GEOM. BIAGIO LIMONE SRL – PAPA SERVICE SAS DI GIOVANNI PAPA E C. offre il ribasso del 17,856% manodopera €.452.000,00 sicurezza 40.000,00;
18. GRUPPO PETRILLO SAS DI PRETILLO LUIGI E C- D'ABROSCA COSTRUZIONI SRL offre il ribasso del 22,822% manodopera €.410.000,00 sicurezza 10.000,00;
19. GIUSAN COSTRUZIONI EDILI E STARDALI SAS DI BENE GIUSEPPE offre il ribasso del 27,50% manodopera €.330.000,00 sicurezza 3.500,00;
20. OPERAZIONI SRL offre il ribasso del 21,00% manodopera €.348.793,00 sicurezza 5.300,00;
21. ICG COSTRUZIONI – TG IMPIANTI TECNOLOGICI SRL offre il ribasso del 14,233% manodopera €.450.000,00 sicurezza 8.000,00;
22. NT COSTRUZIONIS RL – SIEM SRL offre il ribasso del 13,335% manodopera €.554.825,68 sicurezza 6.200,36;
23. EURO SAF SRL offre il ribasso del 18,20% manodopera €.380.000,00 sicurezza 5.500,00;
24. FC CIOSTRUZIONI GENERALI SRL offre il ribasso del 18,10% manodopera €.286.000,00 sicurezza 5.300,00;
26. IMPREGIVI IMPRESA EDILE SRL offre il ribasso del 28,373% manodopera €.195.000,00 sicurezza 20.000,00;

27. IMPREGINA SRL IMPRESA EDILE STARDALE CATERINO RAFFELE offre il ribasso del 12,00% manodopera €.400.000,00 sicurezza 15.000,00;

29. LGP COSTRUZIONI offre il ribasso del 20% manodopera €.369.883,78 sicurezza 7.212,73;

30. VIRO COSTRUZIONI GENERALE SRL offre il ribasso del 30,837% manodopera €.190.000,00 sicurezza 25.000,00;

Si procede all'assegnazione dei punteggi delle offerte economiche assegnando il valore 20 all'offerta con il ribasso più alto e proporzionalmente agli altri con i risultati riportati nella tabella allegata;

Il punteggio più alto è quello attribuito alla ditta: CONSORZIO FENIX pari 88,848 e un ribasso pari a 16,517% sull'importo a base d'asta di €.1.786.331,16 e quindi per €.1.491.282,84 oltre oneri della sicurezza pari ad €.63.087,76 per un totale pari ad €.1.554.370,60.

A questo punto, la commissione formula la proposta di aggiudicazione in favore del Consorzio Fenix;

Il Presidente ripone i plichi nella cassaforte della Centrale Unica di Committenza decidendo di trasmettere al RUP della procedura tutti i verbali di gara per tutti gli adempimenti consequenziali ai sensi del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 11:30 si chiude la seduta pubblica.-----

IL PRESIDENTE e SEGRETARIO VERBALIZZANTE

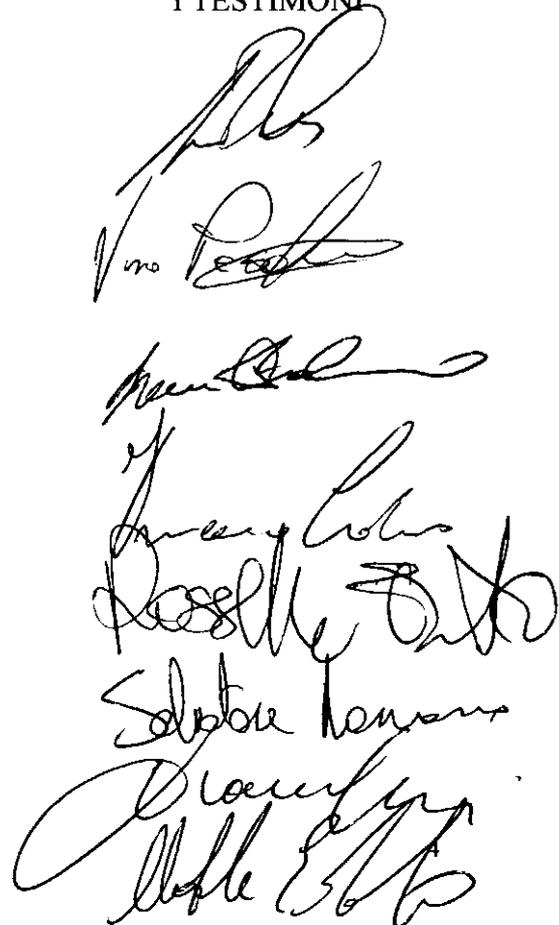
Ing. Nunzio BOCCIA

LA COMMISSIONE:

Ing. Domenico MAIELLO

Arch. Augusto PRISCO

I TESTIMONI



SIB AL - max 13	SIB A2 - max 18		SIB B1 - max 20		SIB B2 - max 5		TOT	TOT R.C. - max 1	TOT R.C. - max 101	
	Ing. Bocche	Ing. Bocche	Ing. Bocche	Ing. Bocche	Ing. Bocche	Ing. Bocche				
1 CONSORZIO FERROVIA	17,2	10,90	1,05	14,04	10	10	26,67	79,84	15,917	5,818
2 SIBILE S.p.A.	3,75	4,32	1,05	3,75	10	10	3,75	4,32	15,917	4,320
3 SIBILE S.p.A.	3,75	4,32	1,05	3,75	10	10	3,75	4,32	15,917	4,320
4 SIBILE S.p.A.	3,75	4,32	1,05	3,75	10	10	3,75	4,32	15,917	4,320
5 CREDITO ITALIANO S.p.A.	0,00	7,50	4,52	6,01	10	10	4,52	6,01	15,917	6,010
6 S.p.A. S.p.A. S.p.A.	0,00	14,27	11,25	11,25	10	10	11,25	11,25	15,917	11,250
7 ANDREOTTI S.p.A.	0,00	11,27	1,12	9,26	10	10	1,12	9,26	15,917	9,260
8 S.p.A. S.p.A. S.p.A.	0,00	11,27	1,12	9,26	10	10	1,12	9,26	15,917	9,260
9 ROMANO COSTRUZIONI & C. S.p.A.	0,00	9,00	11,25	3,75	10	10	11,25	3,75	15,917	11,250
10 OLIO PROJECT S.p.A. - GIUSEPPE CASILLO	9,75	12,00	7,50	9,75	10	10	7,50	9,75	15,917	9,750
11 CONSORZIO STABILE COMPANIA	11,25	11,25	11,25	11,25	10	10	11,25	11,25	15,917	11,250
12 EDILIZIONE S.p.A.	10,50	12,00	1,00	12,00	10	10	1,00	12,00	15,917	12,000
13 SIBILE S.p.A.	9,00	11,27	3,75	9,26	10	10	3,75	9,26	15,917	9,260
14 GRUPPO BENE IMPRESA BENE	7,50	8,00	7,50	8,00	10	10	7,50	8,00	15,917	7,500
15 DOTT. ANTONIO S.p.A.	4,50	4,50	4,50	4,50	10	10	4,50	4,50	15,917	4,500
16 CERCHIANTO S.p.A.	3,75	3,75	3,75	3,75	10	10	3,75	3,75	15,917	3,750
17 GEON. BIAGIO IANONE S.p.A. - PAPA SERVICE	0,45	0,75	0,15	0,45	10	10	0,15	0,45	15,917	0,450
18 C. D'ARCESA COSTRUZIONI S.p.A.	3,00	3,75	3,00	3,75	10	10	3,00	3,75	15,917	3,000
19 GISAR COSTRUZIONI EDILIZIE STRADALI	4,25	6,00	4,25	6,00	10	10	4,25	6,00	15,917	4,250
20 S.p.A. S.p.A. S.p.A.	7,50	7,50	7,50	7,50	10	10	7,50	7,50	15,917	7,500
21 BONDURANI S.p.A.	3,75	3,75	3,75	3,75	10	10	3,75	3,75	15,917	3,750
22 S.p.A. S.p.A. S.p.A.	7,50	7,50	7,50	7,50	10	10	7,50	7,50	15,917	7,500
23 S.p.A. S.p.A. S.p.A.	0,00	0,00	0,00	0,00	10	10	0,00	0,00	15,917	0,000
24 S.p.A. S.p.A. S.p.A.	0,75	0,75	0,75	0,75	10	10	0,75	0,75	15,917	0,750
25 S.p.A. S.p.A. S.p.A.	0,75	0,75	0,75	0,75	10	10	0,75	0,75	15,917	0,750
26 S.p.A. S.p.A. S.p.A.	7,50	7,50	7,50	7,50	10	10	7,50	7,50	15,917	7,500
27 IMPRESA S.p.A. - IMPRESA ROME STRADALE	1,50	1,50	1,50	1,50	10	10	1,50	1,50	15,917	1,500
28 S.p.A. S.p.A. S.p.A.	7,50	7,50	7,50	7,50	10	10	7,50	7,50	15,917	7,500
29 S.p.A. S.p.A. S.p.A.	4,50	4,50	4,50	4,50	10	10	4,50	4,50	15,917	4,500
30 S.p.A. S.p.A. S.p.A.	7,50	7,50	7,50	7,50	10	10	7,50	7,50	15,917	7,500
31 CASERTANA COSTRUZIONI S.p.A.	7,50	7,50	7,50	7,50	10	10	7,50	7,50	15,917	7,500
32 S.p.A. S.p.A. S.p.A.	7,50	7,50	7,50	7,50	10	10	7,50	7,50	15,917	7,500

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*